

Medlemsblad för Britts grannar

SENASTE STYRELSEMÖTET VAR DEN 19 AUGUSTI 2025

Årsmöte 27:e augusti, kl 18:00 i lokalen!

Det är dags för årsmötet, kallelse har delats ut till samtliga lägenheter. Årsmötet börjar 18:00 och beräknas vara klart till 19:00. Efter det blir det smörgåstårta med uppfriskande dryck, alkoholhaltig så väl som alkoholfri.

Denna tid kommer också att användas till informations- samt frågestund. Viktiga händelser som styrelsen vill informera om är:

Vad kostade balkongrenoveringen totalt?

Hur ser det nya tomträttsavtalet ut?

Hur har detta påverkat vår ekonomi och lånebild?

Vad har vi för stora projekt som ligger i närtid?

Årsmöte!

Ambitionen med mötet är att ge en kort beskrivning och hur vår förening mår ekonomiskt som de flesta medlemmar kan ta till sig. Det kommer alltså inte att bli en långdragen djupdykning i bokföring. Finns det specifika frågor kommer de naturligtvis att besvaras.

Under året har det hänt mycket som påverkat vår ekonomi. För den som älskar att läsa årsredovisningar så går det att hitta precis alla detaljer där. För de som inte har en passion för årsredovisningar så är en informations- och frågestund ett mycket bättre alternativ. Eftersom detta kommer att ske efter årsmötet behöver vi inte heller förhålla oss till formalia eller behöva använda ekonomiska termer.

Nytt tomträttsavtal

Föreningen äger inte marken våra hus står på utan hyr den från Stockholms stad. Det avtalet förnyas från och med 2027. Idag betalar vi 300,000:- per år. Detta kommer stegvis att justeras upp till 800,000:- per år.

Har du funderingar på hur detta påverkar föreningens, och din, ekonomi? Det är en av sakerna styrelsen vill informera om.

